



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
ОРЕНБУРГСКИЙ РАЙОН  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

2865-п от 28 декабря 2023

О выявлении бесхозяйного ранее учтенного объекта недвижимости

В соответствии со статьей 225 Гражданского кодекса РФ, частями 4, 20, 22 статьи 69.1 Федерального закона РФ от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Оренбургский район, ответами на запросы, Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Оренбургской области от 15.12.2023 № 56-НБ-02/9444 (запрос исх. от 23.11.2023 № 749), Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области от 19.12.2023 № 12-20/33676 (запрос исх. от 23.11.2023 № 749), администрации МО Оренбургский район от 21.11.2023 № 1-2/8289 (исх. от 23.11.2023 № 750), ГБУ «Госкадацентр Оренбургской области» от 04.12.2023 № 5933 (запрос исх. от 30.11.2023 № 761):

1. В результате проведенных мероприятий, предусмотренных частями 1-4 статьи 69.1 Федерального закона РФ № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в отношении помещения (квартира) с кадастровым номером 56:21:2701001:718, площадью 62,3 кв.м., расположенного по адресу: Оренбургская область, р-н Оренбургский, п. Чкалов, ул. Ленина, д. 49, правообладатель не выявлен. Установлено, что данный объект недвижимости является бесхозяйным.

2. Сведения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости опубликованы на официальном сайте муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области.

3. Указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается актом

осмотра от 22.12.2023 (прилагается).

4. Отделу имущественных и земельных отношений управления по имуществу и градостроительству администрации муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области:

4.1. В течение одного рабочего дня с момента принятия настоящего постановления направить его в администрацию муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

4.2. В течение пяти рабочих дней с момента принятия настоящего постановления направить его заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу нахождения объекта, указанного в п. 1 настоящего постановления.

5. Администрации муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области:

5.1. В течение пяти рабочих дней с момента принятия настоящего постановления разместить его на официальном сайте муниципального образования.

5.2. Осуществить действия по внесению необходимых сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования — начальника управления по строительству, жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]



В.Н. Шмарин

Разослано: МО Чкаловский сельсовет, отдел имущественных и земельных отношений, прокуратуре района, в дело

Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Оренбургский район  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства  
при выявлении правообладателей ранее учтенных  
объектов недвижимости

«22» 12 2023 г.

№ 1382

Настоящий акт составлен в результате проведенного осмотра объекта  
недвижимости ЖИЛОЙ ДОМ,

указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства

кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:21:2701001:718,

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости

расположенного: Оренбургская область, р-н Оренбургский, п Чкалов, ул Ленина, д 49

на земельном участке с кадастровым номером:

Расположенном:

комиссией администрации МО Оренбургский район Оренбургской области


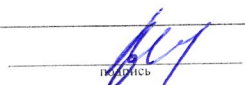


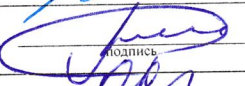

в составе: Председатель Комиссии: Сазонов Э.В.- начальник управления по имуществу и градостроительству, члены комиссии: Титова Ю.А. – заместитель начальника управления по имуществу и градостроительству – начальник отдела имущественных и земельных отношений, Карпенко В.А. - ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений, Косарева А.И. - главный специалист отдела имущественных и земельных отношений, Фоменко С.А. – глава МО Чкаловский с/с, Осипова С.Ю.- специалист 1 категории

В присутствии лица, выявленного в качестве правообладателя указанного ранее учтенного объекта недвижимости.

При осмотре осуществлена фотофиксация объекта недвижимости. Материалы фотофиксации прилагаются.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра.

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости: существует

Подписи членов комиссии			
Председатель комиссии:			Сазонов Э.В. расшифровка подписи
			Титова Ю.А. расшифровка подписи
			Косарева А.И. расшифровка подписи
			Карпенко В.А.. расшифровка подписи
			Фоменко С.А.. расшифровка подписи
			Осипова С.Ю. расшифровка подписи

к Акту осмотра

